



*Es geht um viel... Es geht um Wasser!*

## **Allgemeine Versorgungs- und Lieferbedingungen für Wasser aus dem Versorgungsnetz des Wasserverbandes Südliches Burgenland I (WVSB)**

(Wasserleitungsordnung)

### **I ) Gegenstand, Art und Umfang der Versorgung**

#### **§ 1**

Der Wasserverband Südliches Burgenland I (WVSB) liefert im Rahmen der nachstehenden „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“ zu den jeweils festgesetzten Tarifen Trinkwasser, soweit die Betriebsmittel ausreichen, die Wirtschaftlichkeit gesichert ist und die Lage des zu versorgenden Grundstückes nicht besondere Maßnahmen oder außergewöhnliche Aufwendungen erforderlich macht.

#### **§ 2**

- 1) Der WVSB liefert das Wasser entsprechend den im Rohrnetz jeweils herrschenden Druck- und Qualitätsverhältnissen, jedoch auf alle Fälle in hygienisch einwandfreier Beschaffenheit gemäß dem Lebensmittelgesetz 1951 in der jeweils geltenden Fassung.
- 2) Ansprüche hinsichtlich eines gewünschten Wasserdruckes oder einer besonderen Beschaffenheit des Wassers können seitens des Wasserbeziehers keine gestellt werden.
- 3) Druckänderungen sind vorbehalten. Wasserabnehmer oder Dritte, denen durch Druckänderungen ein Schaden entsteht, haben gegen den WVSB keinen Schadenersatzanspruch. Der Abnehmer hat daher auf eigene Kosten seine Anlage gegen solche Schäden zu sichern.
- 4) Sollte durch höhere Gewalt oder sonstige Umstände der WVSB an der Gewinnung oder Fortleitung von Wasser ganz oder teilweise verhindert sein, ruht die Versorgungspflicht bis zur Beseitigung dieser Hindernisse.
- 5) Die Wasserlieferung kann zur Vornahme betriebsnotwendiger Arbeiten (möglichst nach vorheriger Verständigung des Abnehmers) unterbrochen werden. Für etwaige Schäden, die dem Abnehmer aus Unterbrechungen oder Unregelmäßigkeiten der Wasserlieferung entstehen, ist eine Haftung des WVSB ausgeschlossen.

#### **§ 3**

- 1) Der WVSB kann die Wasserlieferung an Abnehmer ablehnen, einschränken oder die weitere Belieferung vom Abschluss besonderer Vereinbarungen abhängig machen, soweit dies aus betrieblichen Gründen, Fällen höherer Gewalt oder insbesondere infolge einer mäßigen Beanspruchung des Versorgungsnetzes notwendig ist.

2) In solchen Fällen kann der WVSB zur Sicherung des Trinkwasserbedarfes die Wasserlieferung für gewerbliche oder industrielle Zwecke, private oder öffentliche Bäder, Springbrunnen, Reinigung von Verkehrsflächen und dergleichen einschränken oder versagen.

### **II) Bezugsanmeldung und Verpflichtung des Abnehmers**

#### **§ 4**

Der Anschluss beim WVSB ist grundsätzlich freiwillig. Für den Antrag auf Wasserversorgung sind die beim WVSB (Wirtschaftshof Oberwart, Dornburggasse 100 – Erdgeschoss – Nähe LKH Oberwart) erhältlichen Drucksorten (Verpflichtungserklärungen) zu verwenden.

#### **§ 5**

Mit der Bezugsanmeldung entsteht für den Abnehmer die Verpflichtung zum Wasserbezug aus den Leitungsanlagen des WVSB und zur Erfüllung aller sich daraus ergebenden Pflichten im Sinne der vorliegenden „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“, allfälliger sonstiger Bezugsbedingungen, Tarifblätter und dergleichen.

#### **§ 6**

1) Mit der Abnahme des vom grundbürgerlichen Eigentümer bzw. des bevollmächtigten Vertreters, des zu versorgenden Grundstückes unterfertigten Antrages und der Herstellung des Grundstücksanschlusses entsteht zwischen dem Abnehmer und dem WVSB ein Bezugsverhältnis.

2) Auch jeder andere Wasserbezug aus dem Leitungsnetz des Wasserverbandes ohne besondere Verpflichtungserklärung unterliegt sinngemäß den Bestimmungen dieser „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“.

#### **§ 7**

- 1) Als Grundstück ist jener zusammenhängende Grundbesitz anzusehen, der eine wirtschaftliche Einheit bildet.
- 2) Bei mehreren Grundstückseigentümern oder Wohnungseigentümern kann das Wasserbezugsverhältnis auch mit einem bevollmächtigten Vertreter der

Eigentümergemeinschaft begründet werden. Gleiches gilt auch für Bauten einer Wohnungsgenossenschaft. Jeder Miteigentümer bzw. Wohnungseigentümer haftet für den Wasserbezug als Gesamtschuldner.

## § 8

Der Abnehmer hat als Grundstückseigentümer die Verlegung von Hausanschlussleitungen für Hinterlieger durch oder über seine Grundstücke für Zwecke der örtlichen Wasserversorgung unentgeltlich zuzulassen. Er anerkennt das dauernde kostenlose Eigentumsrecht des WVSb über diese Leitungen und verpflichtet sich, die vorgenannten Einrichtungen nach Wahl des WVSb auch nach Aufhören des Gebrauches von Wasser aus den Leitungsanlagen des WVSb noch mindestens 25 Jahre zu belassen oder ihre Entfernung zu gestatten. Diese Verpflichtungen gehen auch auf allfällige Rechtsnachfolger über.

## § 9

Wenn die auf Grundstücken des Abnehmers verlegten Leitungen und Einrichtungen durch nachträgliche bauliche Veränderungen beim Abnehmer gefährdet oder nur durch besondere Maßnahmen zugänglich werden, kann der Wasserverband die Umlegung dieser Leitungen und Einrichtungen auf Kosten des Abnehmers nach vorheriger Verständigung vornehmen oder vornehmen lassen.

## III) Anschlussleitungen

### § 10

Die Anschlussleitung ist die Verbindung einer Versorgungsleitung mit einer Verbrauchsanlage des Abnehmers. Sie umfasst die Abzweigung von der Versorgungsleitung und die Rohrleitung bis zur Grundstücksgrenze bzw. Straßenventil. Vor der Grundstücksgrenze wird ein Straßenabsperrventil eingebaut.

1) Die Anschlussleitung wird auf Grund des Antrages des Abnehmers beim Wasserverband Südliches Burgenland I durch den Antragsteller auf dessen Kosten und nach den Bestimmungen der ÖNORM B 2532 hergestellt. Die Arbeiten sind an einschlägige Fachfirmen und vergeben.

2) Die Anschlussleitung ist Eigentum des Wasserverbandes und wird von diesem auf eigene Kosten erhalten.

### § 12

1) Die Bemessung der lichten Weite der Anschlussleitung, die Art und den Ort der Verlegung derselben in das Grundstück des Abnehmers, sowie die Anbringung des Wasserzählers bestimmt der Wasserverband, wobei die Wünsche des Abnehmers berücksichtigt werden, sofern nicht technische Gründe entgegen stehen.

2) Für ein Grundstück ist in der Regel nur eine Anschlussleitung zu verlegen.

3) Über Antrag des Grundstückseigentümers können jedoch in begründeten Fällen, insbesondere aus Sicherheitsgründen, weitere Anschlüsse vom Wasserverband genehmigt werden. Jeder zusätzliche Anschluss bedingt aber die Bezahlung einer gesonderten Anschlussgebühr.

4) Bei Liegenschaftsteilungen kann der Wasserverband in angemessener Frist einen gesonderten Anschluss für jede neu entstandene Liegenschaft, auf deren Kosten verlangen.

## § 13

Der Abnehmer hat dem Wasserverband Kosten für allfällige Veränderungen der Anschlussleitung, die durch eine Änderung, Erweiterung oder Reparatur der Verbrauchsanlage des Abnehmers erforderlich werden, zu ersetzen.

Bei einer Umänderung eines Hausanschlusses auf Kundenwunsch, z. B. wenn nur ein Salbach für zwei Hausanschlüsse vorhanden ist, wird eine Pauschale pro Hausanschluss von 500 Euro (inkl. Sämtlicher Material-, Grabungs- und Monteurleistungen) verrechnet.

## § 14

Soweit die Anschlussleitung auf dem Grundstück des Abnehmers liegt, hat er in folgender Hinsicht die Obsorge, für diesen Teil der Anlage zu übernehmen:

- a) Er ist verpflichtet, sie vor jeder Beschädigung, insbesondere vor Frost zu schützen,
- b) sie leicht zugänglich zu halten,
- c) keinerlei schädigende Einwirkungen auf sie vorzunehmen oder zuzulassen,
- d) jeden Schaden und jeden Wasseraustritt sofort nach Wahrnehmung dem Wasserverband zu melden,
- e) die Trasse darf weder verbaut noch überbaut werden, noch dürfen Bäume oder wertvolle Ziersträucher näher als 1,5 m beiderseits der Trasse gesetzt werden.

Der Abnehmer hat für alle Schäden aufzukommen, die dem Wasserverband oder Dritten durch eine Vernachlässigung dieser pflichtgemäßen Obsorge entstehen.

## § 15

1) Die Anschlussleitung und der Wasserzähler müssen für Bedienstete des Wasserverbandes Südliches Burgenland I und dessen Beauftragte jederzeit frei zugänglich sein.

2) Bei allen Instandhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten an der Anschlussleitung ist der Wasserverband nicht an die Zustimmung des Liegenschaftseigentümers gebunden. Der Wasserverband wird jedoch, sofern nicht die Dringlichkeit des Vorhabens dies ausschließt, den Liegenschaftseigentümer oder einen von ihm Bevollmächtigten von derartigen Maßnahmen vorher verständigen.

## **§ 16**

Die Absperrvorrichtungen in der Anschlussleitung dürfen nur von den Bediensteten des Wasserverbandes Südliches Burgenland I oder dessen Bevollmächtigten abgesperrt oder geöffnet werden.

## **§ 17**

Der Abnehmer hat zur Herstellung des Wasseranschlusses eine Anschlussgebühr zu entrichten. Die Höhe dieses Betrages bzw. der damit gedeckte Kostenrahmen sind in der jeweils gültigen, verbandsmäßig beschlossenen Tarifordnung festgelegt. Unabhängig von der Anmeldung, ist der jeweilige Ausführungszeitpunkt des Wasseranschlusses für die Kostenberechnung maßgebend.

## **IV) Anlagen des Abnehmers**

### **§ 18**

1) Die Verbrauchsanlagen des Abnehmers umfassen alle Rohrleitungen nach dem Wasserzähler und alle Verbrauchseinrichtungen, die der Wasserversorgung des Grundstückes dienen.

2) Für die Ausführung, den Betrieb, Abänderungen und Instandhaltung von Verbrauchsanlagen der Abnehmer gelten die Bestimmungen der ÖNORM B 2531 in der jeweils geltenden Fassung, soweit nicht die Bestimmungen der vorliegenden „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“ hiervon abweichen.

### **§ 19**

Für die ordnungsgemäße Beschaffenheit und Erhaltung der Verbrauchsanlage ist der Abnehmer verantwortlich, auch wenn er die Anlage ganz oder teilweise an Dritte vermietet oder zur Benützung überlassen hat.

### **§ 20**

1) Der Wasserverband ist berechtigt, aber nicht verpflichtet, die Ausführung der Verbrauchsanlage des Abnehmers zu überwachen, Änderungen in der Ausführung nach technischer Begründung zu verlangen und die Anlage zu überprüfen.

2) Der Wasserverband übernimmt durch den Anschluss der Verbrauchsanlagen des Abnehmers an das Versorgungsnetz, sowie durch Vornahme oder Unterlassung der Überprüfung der Verbrauchsanlagen in keiner Hinsicht eine Haftung für etwaige Mängel oder Schäden.

### **§ 21**

1) Die Genehmigung für den Einbau von Pumpen, Druckerhöhungsanlagen, Klima- und Wasseraufbereitungsanlagen, Wassernachbehandlungsgeräten- und -anlagen, Wasserkraftmaschinen, sowie gewerblichen und sonstigen Anlagen, bei denen Trinkwasser chemisch oder bakteriologisch verunreinigt werden kann, wird nur auf besonderen schriftlichen Antrag und gegen jederzeitigen Widerruf erteilt. Sie kann mit Bedingungen und Auflagen verbunden

werden. Solche Bedingungen und Auflagen können erforderlichenfalls auch nachträglich vorgeschrieben werden.

2) Die Anlagen müssen auf alle Fälle so eingerichtet sein, dass ein Rückströmen des Wassers in das Leitungsnetz sicher verhindert wird. Dies kann durch Rückflussverhinderer oder freien Auslauf geschehen. Als Rückflussverhinderer dürfen nur solche Geräte verwendet werden, welche das Prüfzeichen der ÖVGW tragen.

3) Änderungen an sohin genehmigten Verbrauchsanlagen des Abnehmers bedürfen der ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung des Wasserverbandes.

4) Betriebe, die infolge einer plötzlichen Unterbrechung der Wasserzufuhr einen Betriebsschaden erleiden können, haben sich auf eigene Kosten eigene Wasserbehälter in ihrer Innenleitung (Hausleitung) zu errichten, um solche Zeiten der Unterbrechung der Wasserzufuhr zu überbrücken, andernfalls müssen sie alle Nachteile einer solchen Unterbrechung auf sich nehmen.

5) Benötigt der Abnehmer Wasser von besonderer Beschaffenheit, hat er sich das vom Verband gelieferte Trinkwasser auf eigene Kosten aufzubereiten.

6) Geräte, deren ungefährdeter Betrieb von einem besonderen Wasserdruck, von der nicht unterbrochenen Wasserzufuhr oder von einer besonderen nicht allgemeinen geforderten Wasserqualität abhängt, dürfen nicht eingebaut werden, wenn sie nicht mit einer automatischen Regelung versehen sind, die sie außer Betrieb setzt, wenn die Voraussetzungen für einen ungefährdeten Betrieb sonst nicht mehr gegeben sind.

7) Warmwasserbereitungsanlagen aller Art müssen in der Kaltwasserzuleitung, unmittelbar vor dem Anschluss eine Absperrvorrichtung, eine Entleerungseinrichtung, einen Rückflussverhinderer und ein Sicherheitsventil eingebaut haben (ÖNORM B 2531). Die Ablaufleitung des Sicherheitsventils muss so bemessen sein, dass bei voller Öffnung des Ventils die einströmende Wassermenge sicher abgeleitet wird.

### **§ 22**

Der Abnehmer ist verpflichtet, jederzeit die Überprüfung bestehender oder in Bau befindlicher Verbrauchsanlagen durch den Wasserverband zuzulassen. Der Wasserverband ist berechtigt, dem Abnehmer die Behebung etwaiger Mängel innerhalb einer festzusetzenden, angemessenen Frist aufzutragen. Bei Nichterfüllung eines solchen Auftrages kann der Wasserverband bis zur Beseitigung der Mängel die gesamten Verbrauchsanlagen des Abnehmers oder Teile hiervon, von der Versorgung ausschließen.

1) Die Verbrauchsanlagen des Abnehmers haben so beschaffen zu sein, dass Störungen der öffentlichen Versorgungseinrichtungen oder anderer Abnehmer ausgeschlossen sind.

2) Die an die öffentlichen Versorgungseinrichtungen angeschlossenen Verbrauchsanlagen des Abnehmers

dürfen in keiner Verbindung mit anderen Wasserversorgungen stehen, auch nicht bei Einbau von Absperrvorrichtungen.

3) Wasser darf nur für die eigenen, angemeldeten Zwecke des Abnehmers verwendet werden. Die Weiterleitung auf Grundstücke, von denen der Abnehmer nicht Eigentümer ist, ist unzulässig.

4) Die Verwendung der Verbrauchsanlagen des Abnehmers und der Anschlussleitung für die Erdung elektrischer Einrichtungen ist strengstens verboten.

## § 24

Der Anschluss und der Einbau von Einrichtungen, Armaturen und Geräten jeglicher Art geschehen auf Gefahr des Abnehmers. Er haftet für jeden Schaden, der ihm selbst, dem Wasserverband oder Dritten entsteht.

## V) Zählung des Wasserverbrauchs

### § 25

Der Wasserverband stellt die vom Abnehmer verbrauchte Wassermenge, soweit nicht in Sonderfällen eine andere Erfassung und Verrechnung erfolgt, durch vom Wasserverband gelieferte und den Bestimmungen des Maß- und Eichgesetzes in seiner jeweils gültigen Fassung entsprechende Wasserzähler fest.

### § 26

1) Der Abnehmer hat für den Einbau des Wasserzählers einen geeigneten Platz entschädigungslos zur Verfügung zu stellen und hat dafür zu sorgen, dass dieser Platz für Beauftragte des Wasserverbandes jederzeit ungehindert zugänglich ist.

2) Ist der Zutritt oder die Ablesung nicht möglich, kann der Wasserverband einen geschätzten Verbrauch in Rechnung stellen und zwar bis zur Beseitigung der entgegenstehenden Hindernisse durch den Abnehmer.

3) Kann der Abnehmer einen nach Erachten des Wasserverbandes geeigneten sonstigen Platz für den Wasserzählerschacht nach ÖNORM B 2532 vom Abnehmer auf seine Kosten nach den Vorschriften des Wasserverbandes herzustellen. Der Wasserverband behält sich vor, den Wasserzählerschacht auf Kosten des Abnehmers selbst herzustellen.

### §26a

## Messeinrichtung und Auslesung

1) Der Wasserversorger ermittelt die zur Verfügung gestellte Wassermenge durch eine Messeinrichtung, die dem aktuellen Stand der Technik entspricht. Als Messeinrichtung kann auch ein elektronischer Wasserzähler mit einer unidirektionalen Funkauslesung installiert werden. Der Wasserversorger bestimmt hierbei das Produkt und die dementsprechende Auslegung der Größe.

2) Die Messeinrichtung wird vom Wasserversorger oder auf Verlangen des Versorgers auch vom Anschlussnehmer abgelesen. Dieser hat dafür Sorge zu tragen, dass die Messeinrichtung leicht zugänglich ist.

3) Der Wasserversorger kann die zur Verfügung gestellte Wassermenge auch mittels eines elektronischen Wasserzählers mit unidirektionaler Funkauslesung ermitteln. Der Wasserversorger liest die Funkwasserzähler zu folgenden Zeitpunkten aus:

- zum Stichtag des jeweiligen Abrechnungsintervalls (Jährlich / quartalsweise / monatlich)

- Bei Eigentümerwechsel

- Anlassbezogen zur Abwehr von Gefahren, die für den ordnungsgemäßen Betrieb der Wasserversorgungsanlage erforderlich ist

4) Die Datenschutzrechtliche Erlaubnisgrundlage für die anlassbezogene und unterjährig stattfindende Zwi-schenauslesung der persönlichen Daten basiert auf Art. 6 I 1 e DSGVO, welcher die Verarbeitung von personenbezogenen Daten zulässt, wenn diese der Wahrnehmung einer Aufgabe erforderlich ist die im öffentlichen Interesse liegt und diese dem Verantwortlichen (datenverarbeitende Stelle) übertragen wurde. Zu anderen Zwecken ist eine Auslesung nicht zulässig.

5) Der Funkwasserzähler sendet in einem Intervall von 16 Sekunden und einer Sendedauer von 0,02 Sekunden. Somit fällt der Zähler zu 99,8% nicht und nach derzeitigem Forschungsstand ist die von den Geräten ausgehende Funkstrahlung unbedenklich. Die Feldstärke der Funkwasserzähler liegt weit unterhalb der Feldstärke von Mobiltelefonen. Die Häufigkeit des Sendens der Datenpakete ist unter dem risikobasiertem Ansatz Art. 24 I DSGVO zu sehen. Der Wasserversorger hat die dementsprechenden technisch-organisatorischen Maßnahmen zum Schutze der personenbezogenen Daten zu treffen. Aus den ermittelten Daten lassen sich keine detaillierten Informationen über die Lebensgewohnheiten der Anschlussnehmer folgern, da es sich sowohl beim aktuellen Verbrauchstand als auch beim übermittelten Stichtagswert des Vormonatsletzten um kumulierte Werte handelt.

6) Gemäß Art. 14 DSGVO weist der Versorger spätestens 3 Wochen vor dem Wechsel auf elektronische Wasserzähler hin und informiert über die eingesetzte Funktechnik und die mit Ihrer Hilfe erhobenen und verarbeiteten Daten.

7) Der Anschlussnehmer hat gemäß Art. 21 I DSGVO ein Widerspruchsrecht. Der Widerspruch verlangt Gründe, die sich aus einer besonderen Situation des Betroffenen ergeben, die der Verarbeitung von personenbezogenen Daten entgegenstehen. Der betroffene Anschlussnehmer muss seinen Widerspruch mit konkreten Tatsachen begründen und hat auf Verlangen des Wasserversorgers Nachweise zu erbringen. Der Wasserversorger prüft im Einzelfall die vorgetragenen Gründe des Widerspruchs ob diese dem Einsatz der Funkwasserzähler entgegenstehen. Diese Prüfung muss durch den Verantwortlichen dokumentiert werden.

8) Wird einem Widerspruch stattgegeben, so wird lediglich die Funkfunktion deaktiviert. Einen generellen Widerspruch gegen den Einbau und Einsatz von elektronischen Wasserzählern, mit oder ohne Funkfunktion, ist nicht möglich.

### § 27

1) Der Wasserverband stellt für jede Anschlussleitung einen Wasserzähler zur Ermittlung des Gesamtverbrauchs des Abnehmers zur Verfügung. Größe, Art und Anzahl der Wasserzähler werden vom Wasserverband bestimmt. Diese Geräte sind Eigentum des Wasserverbandes.

2) Die Verwendung weiterer Wasserzähler (Subzähler) in den Verbrauchsanlagen des Abnehmers ist zulässig, doch bleiben Beschaffenheit, Instandhaltung und Ableseung ausschließlich dem Abnehmer überlassen, die Ablesung dieser Zähler bildet jedoch keine Grundlage für die Verrechnung des Wasserverbrauchs mit dem Wasserverband Südliches Burgenland I.

## § 28

Bereitstellung, fallweise Überprüfung, Austausch, Entfernung, vorgeschriebene Eichungen der Wasserzähler, sowie alle damit in Zusammenhang stehenden Verrichtungen führt ausschließlich der Wasserverband durch.

## § 29

Der Abnehmer kann jederzeit schriftlich beim Wasserverband eine Überprüfung der Anzeigengenauigkeit des Wasserzählers beantragen. Die Kosten einer solchen Überprüfung gehen, wenn die eichamtlich zugelassene Abweichung überschritten wurde, zu Lasten des Wasserverbandes, sonst zu Lasten des Abnehmers. Der Wasserverband kann eine solche Überprüfung vom Erlage eines entsprechenden Kostenvorschusses abhängig machen.

## § 30

1) Ist nach dem Prüfungsergebnis die eichamtlich zugelassene Abweichung überschritten oder werden andere Fehler in der Verrechnung des Wasserverbrauches festgestellt, erfolgt die Richtigstellung der Vorschreibung, jedoch nicht über die Dauer des vorangegangenen Ableszeitraumes hinaus.

2) Wenn die Fehlergröße nicht einwandfrei festgestellt werden kann oder wenn der Wasserzähler nicht angezeigt hat, ermittelt der Wasserverband einen Verbrauchsdurchschnitt auf Grund der gleichen Verbrauchszeit des Vorjahres oder des gezählten Durchschnittsverbrauches des Abnehmers über einen Zeitraum eines halben oder ganzen Jahres.

3) Wenn die Dauer des Stillstandes oder der unrichtigen Anzeige eines Zählers nicht einwandfrei festgestellt werden kann, erfolgt die neue Berechnung bzw. Nachberechnung des Wasserverbandes für einen Zeitraum von höchstens einem Jahr.

## § 31

1) Der Abnehmer ist verpflichtet, über Aufforderung, unabhängig von der durch Beauftragte des Wasserverbandes vorgenommenen Ablesung dem Wasserverband den jeweiligen Zählerstand bekannt zu geben.

2) Dem Abnehmer wird empfohlen, darüber hinaus in gewissen Abständen die Zähleranlage bzw. die Verbrauchsanzeige des Zählers zu kontrollieren, um gegebenenfalls Undichtheiten der Verbrauchsanlagen oder sonstige Beschädigungen zeitgerecht feststellen zu können.

## § 32

1) Der Abnehmer ist verpflichtet, den Wasserzähler vor Beschädigungen, Einwirkungen Dritter, Abwässer, Grundwasser, Heißwasser und Frost zu schützen.

2) Der Abnehmer haftet gegenüber dem Wasserverband für alle durch Beschädigung oder Verlust an Wasserzählern entstehenden Kosten, auch wenn diese Beschädigungen durch klimatische oder sonstige natürliche Ursachen hervorgerufen werden. Der Abnehmer hat dem Wasserverband Störungen, Beschädigungen oder Stillstand des Wasserzählers unverzüglich anzuzeigen.

3) Der Abnehmer darf Änderungen an der Wasserzähleranlage weder selbst vornehmen noch dulden, dass solche Änderungen durch andere Personen als Beauftragte des Wasserverbandes vorgenommen werden.

4) Entfernung oder Beschädigung von Plomben kann strafrechtlich verfolgt werden. Die Kosten für eine Wiederanbringung der Plomben trägt der Abnehmer.

## § 33

Die vom Wasserzähler angezeigte Wassermenge wird, gleichgültig ob sie verbraucht oder aus Undichtheiten bzw. Rohrgebrechen nach dem Wasserzähler oder offen stehenden Entnahmestellen ungenutzt ausgeflossen ist, als vom Wasserverband geliefert und vom Abnehmer entnommen verrechnet.

## VI) Rechnungslegung und Bezahlung

### § 34

Der Wasserverbrauch wird zweimal jährlich abgerechnet (Abrechnungsmodus je Ortschaft siehe Anhang). Der WVSB kann jedoch auch andere Zeitabschnitte wählen.

### § 35

1) Der zu verrechnende Wasserverbrauch (Zählerstand) wird mittels Funkablesung festgestellt (siehe § 26a). Sollte keine Funkablesung möglich sein, wird der Wasserverbrauch mittels Selbstablesung durch den Wasserabnehmer (Rückantwortkarte) oder von Beauftragten des WVSB festgestellt.

2) Der Abnehmer hat dafür zu sorgen, dass der Wasserzähler ohne Zeitverlust für den Ableser zugänglich ist.

3) Die Rückantwortkarte ist innerhalb der auf der Karte angegebenen Frist nach Erhalt an den Wasserverband zu retournieren. Wird kein Zählerstand an den WVSB retourniert, so wird der Zählerstand nach den Vorjahresverbräuchen geschätzt.

### § 36

1) Die Rechnung ist innerhalb der auf der Rechnung angegebenen Frist zur Zahlung fällig und muss durch Überweisung auf ein Konto des Wasserverbandes Südliches Burgenland I oder als Barzahlung an den durch Dienstausweis legitimierten Kassieren des Wasserverbandes gebührenfrei bezahlt werden. Geschieht dies nicht, so sind für die Mahnung und Wiedervorlage der Rechnung Spesen und Verzugszinsen zu entrichten. Der Wasserverband Südliches Burgenland I ist zur mehrmaligen Vorlage einer Rechnung nicht verpflichtet.

2) Ab dem Tag der Fälligkeit sind die in der Tarifordnung festgelegten Verzugszinsen zu bezahlen.

3) Nach ergebnisloser Mahnung oder Wiedervorlage der Rechnung wird ohne weitere Verständigung der Gesamtrückstand zuzüglich der erwachsenen Spesen, Zinsen und Kosten gerichtlich geltend gemacht.

4) Die Gebühren sind vom Eigentümer des Gebäudes, des Betriebes oder der Anlage zu entrichten.

Miteigentümer schulden die Wassergebühren zur ungeteilten Hand. Dies gilt auch im Falle von Wohnungseigentum, außer es besteht ein eigener Wasseranschluss. Ist ein gemeinsamer Zustellungsbevollmächtigter oder ein gemeinsamer Verwalter bekannt gegeben worden, erfolgt die Zustellung der Schriftstücke an diesen.

### **§ 37**

- 1) Die Einwände gegen die Richtigkeit der Rechnung sind nur innerhalb von 2 Wochen nach Zustellung zulässig und müssen schriftlich geltend gemacht werden.
- 2) Solche Einwände berechtigen nicht zu Zahlungsaufschub oder Zahlungsverweigerung.
- 3) Eine Aufrechnung mit allfälligen Gegenansprüchen des Abnehmers ist in jedem Fall ausgeschlossen.

### **§ 38**

- 1) Wird Wasser entgegen den Bestimmungen dieser „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“ oder unter Umgehung oder vor Anbringung des Wasserzählers entnommen, so ist der Wasserverband Südliches Burgenland I berechtigt, eine Verbrauchsmenge nach den jeweils geltenden höchsten Tarifsätzen zu verrechnen, die sich unter Zugrundelegung einer für den betreffenden Fall in Frage kommenden Benützungsdauer ergibt, in der mindestens eine tägliche Benützung der gesamten vorhandenen Verbrauchsanlage bis zwölf Stunden während der Dauer des unberechtigten Verbrauches angenommen wird.
- 2) Ist die Dauer des unberechtigten Wasserbezuges feststellbar, so wird die nach den vorstehenden Grundsätzen ermittelte Verbrauchsmenge, jedoch mindestens für ein halbes Jahr verrechnet.

## **VII) Beendigung der Wasserlieferung**

### **§ 39**

- 1) Das Wasserbezugsverhältnis besteht bis zur schriftlichen Kündigung durch den Abnehmer oder Einstellung der Belieferung durch den Wasserverband. Nach Beendigung des Wasserbezugsverhältnisses wird die Anschlussleitung durch den Wasserverband auf Kosten des Abnehmers stillgelegt.
- 2) Das Wasserbezugsverhältnis kann auch aus Gründen, die der Wasserverband nicht zu vertreten hat und die er weder abändern noch beheben kann, beendet werden.
- 3) Für die Neuaufnahme des Wasserbezugsverhältnisses ist eine Neuanmeldung nach § 5 und die Zahlung der Anschlussgebühr nach § 17 notwendig.

### **§ 40**

- 1) Ein Wechsel in der Person des Abnehmers ist dem Wasserverband binnen zwei Wochen anzugeben. Der Rechtsnachfolger des Abnehmers tritt in sämtliche Rechte und Pflichten seines Vorgängers ein und haftet insbesondere auch für allfällige Zahlungsrückstände.
- 2) Bei Unterlassung der fristgerechten Anzeige gemäß Abs. (1) bleibt der bisherige Abnehmer gegenüber dem Wasserverband verpflichtet.

### **§ 41**

- 1) Der Wasserverband Südliches Burgenland I ist berechtigt, nach vorheriger schriftlicher Androhung und Setzung einer angemessenen Nachfrist im Falle der Nichteinhaltung der Vertragsbedingungen oder sonstiger die Wasserversorgung betreffenden Vorschriften die Belieferung des Abnehmers mit Wasser zu unterbrechen oder gänzlich einzustellen.
- 2) Gründe einer solchen Unterbrechung oder Einstellung können insbesondere sein:
  - a) Verweigerung des Zutrittes oder geforderter Auskünfte gegenüber Beauftragten des Wasserverbandes Südliches Burgenland I,
  - b) eigenmächtige Änderungen an Anschlussleitungen und Wasserzählereinrichtungen,
  - c) Beschädigung von Anschlussleitungen oder Wasserzählereinrichtungen,
  - d) Nichtausführung von durch den Wasserverband Südliches Burgenland I geforderten Änderungen an der Verbrauchsanlage des Abnehmers,
  - e) Nichtbezahlung fälliger Rechnungen trotz Mahnung,
  - f) Störende Einwirkung der Verbrauchsanlage des Abnehmers auf andere Abnehmer oder die Versorgungseinrichtungen des Wasserverbandes.
  - g) Weigerung, bestehende Fehler, Schäden oder Gebrüchen der Verbrauchsanlage des Abnehmers beheben zu lassen.

### **§ 42**

Die Wiederaufnahme der durch den Wasserverband Südliches Burgenland I gemäß § 41 unterbrochenen oder eingestellten Wasserlieferung erfolgt nur nach völliger Beseitigung oder Behebung der für die Unterbrechung oder Einstellung maßgebliche gewesenen Gründe und nach Erstattung sämtlicher dem Wasserverband Südliches Burgenland I entstandenen Kosten. Die Grundgebühr wird dem Abnehmer auch für die Zeit der Unterbrechung der Wasserlieferung in Rechnung gestellt.

## **VIII) Öffentliche Hydranten**

### **§ 43**

- 1) Die an die öffentliche Wasserleitung angeschlossenen Hydranten dienen in erster Linie Feuerlöschzwecken. Das Öffnen dieser Hydranten ist nur den Bediensteten des Wasserverbandes oder deren Bevollmächtigten gestattet, ausgenommen den Fall des Ausbruches eines Schadensfeuers. Auch in diesem Fall ist der Wasserverband unverzüglich vom Gebrauch der Hydranten zu verständigen.
- 2) Die Wasserentnahme aus Hydranten für Bauzwecke und ähnlich länger dauernde Entnahmen ist nur über vom Wasserverband zur Verfügung gestellte und montierte Hydrantengarnituren möglich. Die Kosten für den An- und Abbau der Hydrantengarnitur trägt der Abnehmer. Das verbrauchte Wasser wird nach der Tarifordnung verrechnet.

## **IX) Schlussbestimmungen**

### **§ 44**

Gerichtsstand für alle aus diesen „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“ entstehenden Streitfälle ist das sachlich zuständige Gericht in Oberwart.

### **§ 45**

Änderungen und Ergänzungen dieser „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“ bedürfen zu ihrer Rechtswirksamkeit der Schriftform.

### **§ 46**

1) Diese „Allgemeinen Versorgungs- und Lieferbedingungen“ treten am 18.12.2020 in Kraft und bilden einen integrierenden Bestandteil der jeweiligen Wasserlieferungsverträge.

2) Damit haben die bisher in Geltung gewesenen Regelungen ihre Wirksamkeit verloren.

### **§ 47**

Gemeinden und Vertragspartner mit eigenem Vertrag bzw. Wasserleitungsabkommen sind von der Wasserleitungsordnung ausgenommen.

§§§§§§§§§§§§§§§§§§

*Es geht um viel... Es geht um Wasser!*

